

Styrelsen för Millegarne Vägars Samfällighetsförening

Styrelsen förslag inför årsstämman 2022 under § 11

1. På grund av de senaste tidens ökande kostnader i samhället föreslår styrelsen en höjning av medlemsavgiften till 700 kr.
2. Betala en engångssumma enligt nedan beskrivning.
De hårdbelagda vägavsnitten på Vanngårdsvägen, Fyrvägen, Brevlådeplanen, Bredasundsvägen och Smalasundsvägen har av tidens tand och ökande trafik och alltmer större fordon, fått skador som behöver åtgärdas. En konsekvens av att inte underhålla hårdbeläggningsen nu är att den investering av hårdbeläggning som gjordes 2011 med tiden kommer att gå förlorad. Asfaltsbolaget har tillfrågats vad som vore bra för vår anläggning och inkommit med 3 olika förslag på underhåll.

Asfaltsbolagets 3 alternativ:

Alternativ 1

Utföra en helt ny försegling med nytt slitskikt samt förberedande vägbaneberedning sssm.

1 : bredda ut & laga med fräs/krossmassor innan försegling 65 000 kr

2 : försegling med 2/4 sten 28kr/m²+ etablering 6000 kr

3 : avslut med asfalt ink justering 50 000 kr

Tot 177 000 kr exkl mervärdesskatt

Alternativ 2

Bara laga det absolut mest nödvändiga nu inklusive förbättra avslut av beläggning mot grus som utsätts för hårt slitage, och behöva fortsätta laga när nya skador uppstår.

1 : avslut med asfalt ink justering 50 000 kr

2 : diverse lagningar ca 200 m² a 500 kr/m²

Tot 150 000 kr exkl mervärdesskatt

PA Bjurling anmärkning här blir att årligen behöva laga uppkomna skador.

Dessa punktvisa lagningar får inte samma livslängd som i alternativ 1

Alternativ 3

Ingen åtgärd nu, Hårdbeläggningsen spricker då upp alltmer och akuta skador, håligheter uppstår. Nuvarande investering i hårdbeläggning utförd 2011 går då förlorad. Underhåll/ renovering blir då mer omfattande med stora kostnader som följd. Ny försegling erfordras och ett större arbete med förberedande vägbaneberedning.

Heljustering av väg med Ag 11 ca 60 kg ca 400 000 kr exkl försegling(ca 56 000).och exkl mervärdesskatt

Handelsbanken har tillfrågats om lämplig finansiering och banken har svarat med att banken inte kan stödja den här typen av investeringslån och nödvändig amorteringstakt och väljer att avstå. Muntligen har vi fått rådet, som så många andra föreningar måst följa, att det mest ekonomiska är att medlemmarna betalar en engångssumma för att slippa uppläggningskostnader och ränta.

3. Förslag att digitalisera utskick för att spara in på alltmer dyra portokostnader och kopieringar. Detta kräver en mindre ändring i stadgarna och en godkännande omröstning för detta förslag vid årsstämman. För att så snabbt som möjligt implementera detta förslag ombedes ni att skicka er mailadress till pa.bjurling@gmail.com omgående.